

Акт № 155

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 37

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 37, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
635 603,36	355 116,76	990 720,12	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт.	1	57 744,05
			Замена 1-й секции Д=89мм*4м на ВВП	шт.	1	63 724,06
			Ремонт мягкой кровли над кв.37	м2	15	10 146,81
			Ремонт теплового узла (замена кранов шаровых 2шт)	шт.	2	4 362,42


			и окраска 2,05м2)			
			Замена стояка ГВС (2м) с запорной арматурой (2шт) в подвале под кв.41; замена стояка ХВС (2м) в кв.49	м	4	12 384,28
			Замена крана ХВС в кв.68	шт.	1	2 007,21
			Замена автомата под.№3	шт.	1	2 680,58
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) подвале под кв.1	м	3	7 386,93
			Замена стояка ЦО в кв.10,14	м	6	14 805,14
			Замена светильника 3-й эт. под.№1	шт.	1	1 435,54
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт) в кв.66	м	3	9 121,88
			Замена стояка ЦО в кв.12	м	2	5 080,54
			Замена канализации в кв.67	м	1	2 972,08
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт) в кв.73 с выходом в кв.77	м	8	19 879,40
			Ремонт мягкой кровли над кв.40	м2	10	6 368,89
			ИТОГО			220 099,81
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						770 620,31

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 220 099,81 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)